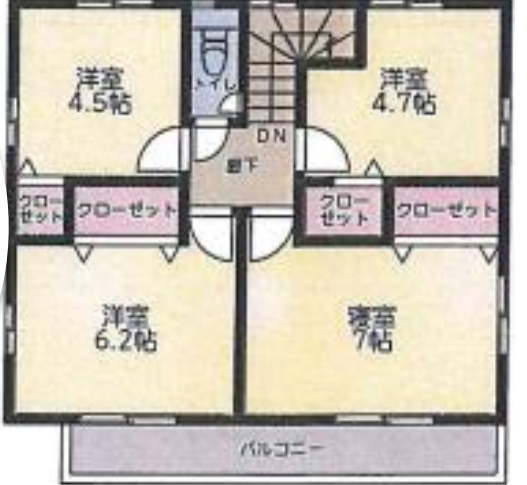




- 身支度スムーズゆったり洗面所
- 4LDK 書斎やゲストルームに
- 広々リビング18.5帖
- 便利なキッチン横収納付き
- 駐車場3台横並びOK



1F 約14坪

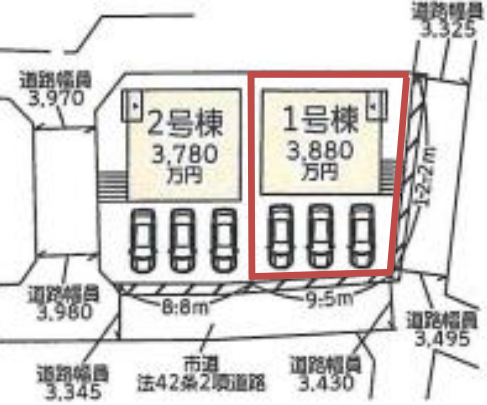


2F 約15坪

伊良波小まで
徒歩15分 (1.2km)

伊良波中まで
徒歩16分 (1.3km)

イオンタウン豊見城
まで車で5分



手付金保証該当物件の有無		有・ 無	物件登録番号	
物件種目	豊見城市我那覇 新築戸建て1号棟	新築	国土法	
		中古	1.必要	2.届出中 3.不要
土地面積	公簿 実測	m ² 122.68 m ² 37.11 坪	私道	有 m ² 含む 無 m ² 含まない
価 格	3,880 万円		備考	4LDK
所在地	住居表示：豊見城市我那覇187 地番：豊見城市我那覇187			
交 通	路線バス	名嘉地	バス停徒歩	6 (分)
建 物	構造	木造		築年月
	階数	2階建		令和 4 年 2 月 西暦 2022 年
面積	延べ床面積94.76m ² (約29坪)		1F 46.57m ² (約14坪)	2F 48.19m ² (約15坪)
	土地権利			
所有権		旧法地上権	普通地上	定期地上
普通賃借		定期賃借	一部地上権所有権	その他 ()
地 目	宅地	田	畑	原野
都市計画	市街化区域	市街化調整区域	非線引き	雑種地
用途地域	1種低層	2種低層	1種中高層	2種中高層
準住居	近商	商業	準工	工業
建ぺい率	50 %		容積率	100 %
他の法令上の制限	防火地域	準防火地域	高度地区	高度利用地区
地 勢	平坦	高台	低地	ひな段
環 境	住宅用地	商業用地	ビル用地	店舗用地
現 況	所有者居住中	空家	賃貸中	更地
引 渡	即時	相談	指定有	令和 4 年 3 月上・中・下 予定)
設 備	電気	上水道	下水道	浄化槽
接道方向	北	北東	東	南東
接 道	(公・私)	幅員 3.3~3.4 m	間口 9.5 m	道路位置指定 有・無
接道状況	角地	一方道路	二方道路	三方道路
備 考	校区：伊良波小学校/伊良波中学校			